

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI STIACCIOLE LOTTO3  
IMPIANTI IDRO/TERMO/SANITARI/GAS

**COMMITTENTE:** EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA SPA

Data, 19/02/2018

**IL TECNICO**  
FUMI Per.Ind.FABIO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 AA_01_01	Fornitura e posa in opera: Caldaia pensile a condensazione a camera stagna e tiraggio forzato per installazioni esterne in luogo parzialmente protetto, per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria da 24 kw rese, circolazione forzata , scambiatore secondario acqua/acqua per produzione di acqua calda sanitaria realizzato in acciaio inox; completa di sistema di protezione antigelo (fino a -5°C).Fornita completa di pozzetti per l'analisi di combustione, calotta di protezione inferiore, gruppo di allacciamento con raccordi telescopici regolabili in profondità e rubinetti di intercettazione gas e acqua fredda sanitaria,completa di kit dosatore proporzionale di polifosfati per trattamento anticalcare dell'acqua calda e fredda compreso lavaggio del circuito in pressione dell'impianto di riscaldamento. <b>euro (millecinquecentosettantatre/15)</b>	cadauno	1'573,15
Nr. 2 AA_01_02	Fornitura e posa in opera di : Tubo multistrato in polietilene reticolato conforme alla normativa italiana UNI 10954-1, con lamina d'alluminio costituito da uno strato interno in polietilene reticolato, uno strato intermedio di alluminio saldato longitudinalmente testa a testa, uno strato esterno in polietilene reticolato. I tre strati sono intervallati da due pellicole di materiale collante; Pre-isolato con polietilene espanso a cellule chiuse ottenuto per estrusione. Raccordi per giunzione a pressione meccanica in ottone speciale nichelato, bussola di compressione in acciaio inox , doppio sistema di tenuta: meccanica tramite compressione irreversibile della bussola esterna ed a doppio o-ring tra codolo e tubo. Conformi al Decreto ministeriale n. 174 del 6 aprile 2004. Temperatura massima d'esercizio 95 °C con punte fino a 105°C Pressione d'esercizio 10 bar Conducibilità termica 0,36 W/mk Diam.est.tubo 26 x 3 mm. <b>euro (dodici/20)</b>	m	12,20
Nr. 3 AA_01_03	idem c.s. ...W/mk Diam.est.tubo 16 x 2,25 mm. <b>euro (otto/18)</b>	m	8,18
Nr. 4 AA_01_04	Fornitura e posa in opera di : Collettore complanare in ottone, Derivazioni (DD) laterali 1/2" M su entrambi i lati.Attacchi di testa 3/4" FF. Temp. max 110°C - Pressione max 10 bar, completi di attacchi a bocchettone a sfera , valvole d'intercetto a sfera e minuteria di montaggio.Coibentare con idonea lastra in gomma a cellule chiuse o schiuma poliuretanic.Completa di Cassetta con sportello n° attacchi 6 x 6. <b>euro (centonovantasei/47)</b>	cadauno	196,47
Nr. 5 AA_01_05	idem c.s. ...n° attacchi 8 x 8. <b>euro (duecentotrenta/84)</b>	cadauno	230,84
Nr. 6 AA_01_06	Fornitura e posa in opera di : Collettore complanare in ottone, Derivazioni (DD) laterali 1/2" M su entrambi i lati. Attacchi di testa 3/4" FF. Temp. max 110°C - Pressione max 10 bar, completi di attacchi a bocchettone a sfera , valvole d'intercetto a sfera e minuteria di montaggio. Coibentare con idonea lastra in gomma a cellule chiuse o schiuma poliuretanic. Completa di Cassetta con sportello n° attacchi 4 x 4. <b>euro (centosessantasei/40)</b>	cadauno	166,40
Nr. 7 AA_01_07	Fornitura e posa in opera di : Cronotermostato elettronico con programmazione settimanale - Sistema di programmazione semplificato tramite orologio digitale/analogo - Alimentazione a 2 batterie alcaline (1,5V tipo LR6 comprese), durata 1 anno - Collegamento a 2 fili - Montaggio a parete. <b>euro (ottantadue/83)</b>	cadauno	82,83
Nr. 8 AA_01_08	Fornitura e posa in opera di : Elementi in alluminio per batterie radianti. Caratteristiche dimensionali dell'elemento: profondità 95 mm, larghezza 80 mm, altezza 680 mm, interasse attacchi 600 mm, Potenza termica resa per elemento circa 147 Watt (DT 50°C, UNI-EN 442) <b>euro (sedici/60)</b>	cadauno	16,60
Nr. 9 AA_01_09	Fornitura e posa in opera di : Elemento radiante in alluminio, tipo ad elementi, costituito da elementi di alluminio. Verniciatura di colore bianco, emissione termica a norma UNI EN 442-1/2:2015 (delta T =50°C). conteggiati ad elemento. Prof. 95mm, largh. 80 mm, h 880 mm, d. connessioni 1' <b>euro (diciotto/45)</b>	cadauno	18,45
Nr. 10 AA_01_10	Fornitura e posa in opera per batterie radianti ad elementi in alluminio di: Kit di installazione universale per radiatori valvole da 1/2" e 3/8" colore bianco contenente: 2 riduz. da 1/2" dx con O-ring; 2 riduz. da 1/2" sx con O-ring ; 2 riduz. da 1/2" a 3/8" con O-ring; 1 tappo cieco da 1/2"; 1 valvola sfiato da 1/2" Kit di installazione universale per radiatori Coppia di mensole a tassello prof. 80-95 mm Componenti accessori per radiatori : Testa termostatica con elemento sensibile ad olio, dotato di dispositivo di limitazione e blocco della temperatura, volantino in ABS, campo di regolazione da 0 °C a 28 °C senza sensore a distanza kit instakllazione universale tappi riduzioni e mensole. Complet di detentori da 3/8" Complet di valvola di regolazione da 3/8" DI TIPO TERMOSTATICO Complet di valvolina di sfogo aria . <b>euro (ottantanove/31)</b>	cadauno	89,31
Nr. 11 AA_02_01	Fornitura e posa in opera di : Condotta a parete singola, tipologia WKI CONIX MONO o similari, di diametro interno pari a 150 mm costituito da elementi modulari realizzati in acciaio inossidabile AISI 316L di spessore pari a 4/10mm. La connessione dei diversi elementi modulari è realizzata a mezzo di giunto a bicchiere, del tipo maschio/femmina, Il camino deve essere completato con gli accessori previsti dalle leggi e norme vigenti, forniti dal produttore quali coppa raccogli condensa con neutralizzatore , modulo ispezione con portello , allacciamenti diam. 80/150 mm , terminale parapioggia , fascette a muro , supporto a muro. La coibentazione del camino è realizzata con coppelle isolanti in lana di roccia spessore 30 mm per un'altezza totale di circa 8 mt. per n°2 immissioni. <b>euro (milleseicentotrentasette/70)</b>	cadauno	1'637,70
Nr. 12 AA_02_02	Fornitura e posa in opera di : Condotta a parete singola, tipologia WKI CONIX MONO o similari, di diametro interno pari a 120/130 mm (secondo gli standard costruttivi del produttore del camino) costituito da elementi modulari realizzati in acciaio inossidabile AISI 316L di spessore pari a 4/10mm. La connessione dei diversi elementi modulari è realizzata a mezzo di giunto a bicchiere, del tipo maschio/femmina, Il camino deve essere completato con gli accessori previsti dalle leggi e norme vigenti, forniti dal produttore quali coppa raccogli condensa , modulo ispezione con sportello, allacciamenti diam. 80/120 mm (oppure 130 mm - secondo gli standard		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	costruttivi del produttore del camino) , terminale parapigioggia , fascette a muro , supporto a muro. La coibentazione del camino è realizzata con cospelle isolanti in lana di roccia, spessore 30mm per un'altezza totale di circa 8 mt. per n°1 immissione. <b>euro (milletrecentoquarantatre/07)</b>	cadauno	1'343,07
Nr. 13 AA_03_01	Fornitura e posa in opera di : Tubazione in rame ricotto secondo UNI EN 1412 con dimensioni e tolleranze secondo UNI EN 1057 Garanzia: 30 anni contro la corrosione; Diam.est.tubo 16 x 1 mm. , compreso giunzioni a saldare, pezzi speciali, materiale di apporto, staffaggi; nei passaggi sottotraccia (pareti e sottopavimento), dovranno essere collocate in apposite guaine autoestinguenti diametro 30 mm, aperte all'estremità, comunicanti con l'esterno e sigillate verso l'interno.Le tubazioni in vista saranno sostenute con zanche murate, distanziate non più di m 2,50 e collocate ben diritte e in squadra. MARCA ZETAESSE o similari <b>euro (diciotto/05)</b>	m	18,05
Nr. 14 AA_03_02	Fornitura e posa in opera di : Tubazione in rame ricotto secondo UNI EN 1412 con dimensioni e tolleranze secondo UNI EN 1057 Garanzia: 30 anni contro la corrosione; Diam.est.tubo 22 x 1,0 mm. , compreso giunzioni a saldare, pezzi speciali, materiale di apporto, staffaggi; nei passaggi sottotraccia (pareti e sottopavimento), dovranno essere collocate in apposite guaine autoestinguenti diametro 32 mm , aperte all'estremità, comunicanti con l'esterno e sigillate verso l'interno. Le tubazioni in vista saranno sostenute con zanche murate, distanziate non più di m 2,50 e collocate ben diritte e in squadra.MARCA ZETAESSE o similari <b>euro (venticinque/50)</b>	m	25,50
Nr. 15 AA_03_03	Fornitura e posa in opera di : Tubazione in acciaio zincato , con caratteristiche dimensionali e qualitative non minori di quelle prescritte dalla Norma UNI EN 10255 , serie leggera , le giunzioni dovranno essere realizzate con raccordi filettati conformi alla Norma UNI - ISO 7/1 . Diametro 1" compreso raccorderia in ghisa malleabile a cuore bianco , curve , mastici , e staffaggi . Diametro 1" MARCA DALMINE o similari <b>euro (trentauno/44)</b>	m	31,44
Nr. 16 AA_03_04	Fornitura e posa in opera di : Tubazione in acciaio zincato , con caratteristiche dimensionali e qualitative non minori di quelle prescritte dalla Norma UNI EN 10255 , serie leggera , le giunzioni dovranno essere realizzate con raccordi filettati conformi alla Norma UNI - ISO 7/1 . Diametro 3/4" compreso raccorderia in ghisa malleabile a cuore bianco , curve , mastici , e staffaggi . Diametro 3/4" MARCA DALMINE o similari <b>euro (ventiquattro/89)</b>	m	24,89
Nr. 17 AA_03_05	Fornitura e posa in opera di : Rubinetto a sfera da incasso ispezionabile, per intercettazione fornelli cucina , completo di leva-rosone-attacchi a saldare per tubo rame e cestello, cromato , costruito secondo le prescrizioni contenute nelle norme UNI-CIG 8274 , 8275 di cui legge 6 Dicembre 1971, n. 1083, 7129. - manovra di apertura e chiusura si effettua con una rotazione di 90° della leva. - passaggio parzialmente ridotto. per tubo rame Ø 16 <b>euro (settantauno/43)</b>	n.	71,43
Nr. 18 AA_03_06	Fornitura e posa in opera di : Rubinetto a sfera per intercettazione generale colonna montante dal contatore , costruito secondo le prescrizioni contenute nelle norme UNI-CIG 8274 , 8275 di cui legge 6 Dicembre 1971, n- 1083, 7129 e EN 331 sulla sicurezza di impiego del gas combustibile. - manovra di apertura e chiusura si effettua con una rotazione di 90° della leva - passaggio parzialmente ridotto.DN 20 (diametro 3/4") <b>euro (ventinove/23)</b>	n.	29,23
Nr. 19 AA_03_07	idem c.s. ...parzialmente ridotto.DN 25 (diametro 1") <b>euro (trentadue/27)</b>	n.	32,27
Nr. 20 AA_03_08	Fornitura e posa in opera di : Valvole a sfera con serratura (2 chiavi) per gas a norma EN 331. Estremità filettate UNI EN 10226 per gas metano (2^ famiglia) con PRESSIONE DI ESERCIZIO Per gas combustibili max 5 MOP. con LIMITI DI TEMPERATURA Per gas combustibili -20°C +60°C. completo di presa di pressione (PUNTO INIZIO IMPIANTO) diametro 3/4" DN 20 <b>euro (quarantatre/07)</b>	n.	43,07
Nr. 21 AA_03_09	idem c.s. ...IMPIANTO) diametro 1" DN 25 <b>euro (quarantacinque/45)</b>	n.	45,45
Nr. 22 AA_03_10	Fornitura e posa in opera di : Tappo filettato per chiusura adduzione GAS cucina (PUNTO PREDISPOSIZIONE piano COTTURA) diametro 1/2" <b>euro (sei/83)</b>	n.	6,83
Nr. 23 AA_04_01	Bagno 4 pezzi (lavabo a colonna, wc cassetta parete, bidet e vasca) compreso di pezzi, tubazioni microsclermatura in tubo multistrato diametro esterno 16 fino al collettore compreso <b>euro (millesettecentoquarantasette/83)</b>	cadauno	1'747,83
Nr. 24 AA_04_02	Bagno 3 pezzi (lavabo a colonna, wc cassetta parete, e doccia) compreso di pezzi, tubazioni microsclermatura in tubo multistrato diametro esterno 16 fino al collettore compreso <b>euro (millecentoottantauno/99)</b>	cadauno	1'181,99
Nr. 25 AA_04_03	Bagno 4 pezzi DISABILE (lavabo a colonna, wc cassetta parete, bidet e doccia pavimento) compreso di pezzi, tubazioni microsclermatura in tubo multistrato diametro esterno 16 fino al collettore compreso <b>euro (duemilacinquecentoventitre/19)</b>	cadauno	2'523,19
Nr. 26 AA_04_04	Fornitura e posa in opera di : Tubazioni di distribuzione PRINCIPALI acqua fredda ( distribuzione orizzontale e verticale dal contatore posto in apposito vano contatori in prossimità del vano autoclave fino ai rubinetti di arresto posti all'interno del singolo appartamento) Le tubazioni dovranno essere : materiale multistrato - pressione : PN 20 diametro esterno minimo consentito su utenze: Ø 20 Le tubazioni di distribuzione dell'acqua dovranno essere coibentate con cospelle preformate spessore 6 mm nei cavedi e nei tratti a vista. Compreso		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	raccorderia, pezzi speciali e staffaggi a muro necessari per la realizzazione della linea di carico. <b>euro (otto/58)</b>	m	8,58
Nr. 27 AA_04_05	Fornitura e posa in opera di : Tubazioni di distribuzione all'interno dell'appartamento di acqua fredda (distribuzione orizzontale e verticale dai rubinetti di arresto posti all'interno del singolo appartamento fino ai collettori posti nei bagni, ai punti acqua (lavello cucina e lavatrice), al pilozzo e alla caldaia con ingresso acqua fredda. Le tubazioni dovranno essere : materiale: multistrato pressione : PN 20 diametro esterno minimo consentito su utenze: Ø 20 Compreso raccorderia, pezzi speciali e staffaggi necessari per la realizzazione della linea di carico per la realizzazione della distribuzione interna. <b>euro (undici/30)</b>	m	11,30
Nr. 28 AA_04_06	Fornitura e posa in opera di : Tubazioni di distribuzione all'interno dell'appartamento di acqua calda (distribuzione orizzontale e verticale dai rubinetti di arresto posti all'interno del singolo appartamento fino ai collettori posti nei bagni, ai punti acqua (lavello cucina e lavatrice), al pilozzo e alla caldaia con uscita acqua calda. Le tubazioni dovranno essere : materiale : multistrato coibentato con guaina in elastomero espanso a cellule chiuse per isolamento termico - pressione : PN 20 diametro esterno minimo consentito su utenze: Ø 20 Le tubazioni di distribuzione dell'acqua calda dovranno essere coibentate con cospelle preformate spessore 6 mm. Compreso raccorderia, pezzi speciali e staffaggi necessari per la realizzazione della linea di carico per la realizzazione della distribuzione interna. Compreso raccorderia, pezzi speciali e staffaggi necessari per la realizzazione della linea di carico per la realizzazione della distribuzione interna. <b>euro (dieci/18)</b>	m	10,18
Nr. 29 AA_04_07	Fornitura e posa in opera di : Rubinetto d'arresto a sfera per acqua da incasso, con cappuccio cromato diametro 3/4". Il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali. <b>euro (quarantasei/64)</b>	cadauno	46,64
Nr. 30 AA_04_08	Fornitura e posa in opera di : pilozzo posto sul balcone esterno, dato completo di punto acqua calda e fredda (dalla distribuzione interna principale Ø 20 fino all'utenza) quota parte tubazioni di scarico fino al collegamento con colonna di scarico condominiale verticale, compreso le diramazioni interne orizzontali e verticali. Tutte le tubazioni di scarico saranno del tipo in P.P. ad innesto, nei diametri Ø 40. Le tubazioni di carico dovranno essere : materiale : multistrato pressione : PN 20 diametro esterno minimo consentito su utenze: Ø 16 Le tubazioni di distribuzione dell'acqua calda dovranno essere coibentate con cospelle preformate spessore 6 mm. Compreso montaggio del pilozzo in ceramica bianco tipo Europa con troppopieno da installare a muro con staffe metalliche comprese; compreso gruppo di rubinetteria a muro per esterni. Le tubazioni dovranno essere coibentate a pavimento, complete di pezzi speciali, raccordi filettati, rubinetti di arresto e quant'altro occorra per fornire l'opera perfettamente installata e funzionante. Compreso montaggio ,compreso sifoname, borchie, cannette rigide con rubinetto d'intercettazione, materiali per guarnizioni e quant'altro necessari per dare l'opera installata a perfetta regola dell'arte. <b>euro (duecentouno/56)</b>	cad	201,56
Nr. 31 AA_04_09	Fornitura e posa in opera di : punto acqua lavello cucina (predisposizione montaggio lavello), dato completo di punto acqua calda e fredda quota parte tubazioni di scarico fino al collegamento con colonna di scarico condominiale verticale, compreso le diramazioni interne orizzontali e verticali. Tutte le tubazioni di scarico saranno del tipo in P.P. ad innesto, nei diametri Ø 40. Le tubazioni di carico dovranno essere : materiale multistrato pressione : PN 20 diametro esterno minimo consentito su utenze: Ø 16 Le tubazioni di distribuzione dell'acqua calda dovranno essere coibentate con cospelle preformate spessore 6 mm. Le tubazioni dovranno essere posizionate a pavimento, complete di pezzi speciali, raccordi filettati e quant'altro occorra per fornire l'opera perfettamente installata e funzionante. Compreso montaggio, materiali per guarnizioni e quant'altro necessari per dare l'opera installata a perfetta regola dell'arte. <b>euro (cinquantasette/79)</b>	cad	57,79
Nr. 32 AA_04_10	Fornitura e posa di impianto autoclave con collettore di distribuzione singoli appartamenti predisposti per la posa del contatore da parte dell'ente erogatore composto da: Fornitura e posa in opera di Serbatoio di prima raccolta in polietilene da 2.000 litri completo di passo d'uomo per la l'ispezione, raccordi di collegamento, galleggiate di riempimento e tubazione di troppopieno da convogliare all'esterno in corrispondenza del pavimento del porticato, con griglia finale antinsetto e valvola intercetto per svuotamento. Fornitura e posa in opera di Gruppo di pressione così composto : n° 2 elettropompe ad asse orizzontale , con le parti a contatto con l'acqua in acciaio AISI 304 , tenuta meccanica , lanterna di accoppiamento , giunto rigido di accoppiamento motore-pompa. Motore a gabbia in corto circuito a ventilazione esterna , grado di protezione IP55, classe d'isolamento F trifase 220-240/380-415 V. - Collettore di aspirazione ed aspirazione filettato in acciaio zincato. - Valvole a sfera su mandata ed aspirazione di ciascuna pompa. - Valvole di ritegno sulla mandata di ciascuna pompa. - Raccorderia varia in ottone e ghisa zincata - n° 2 pressostati, manometro, n.2 vasi di espansione da 18 lt precarica 3,5 bar-P.M.E. 10 bar - basamento in profilati di acciaio verniciati con tasselli antivibranti. - staffa portaquadro in profilati d'acciaio verniciati. - Quadro elettrico di comando con relativi dispositivi di segnalazione e comando pompe INVERTER comprendente : - Inserimento automatico in funzione della pressione; - Rotazione automatica delle pompe ogni accensione; - Cassa metallica verniciata ( IP 54) con sulla porta frontale : - Interruttore generale bloccaporta. - tastiera con indicatori luminosi di linea , marcia , blocco livello , blocco termico , automatico manuale e tasti di manuale , automatico, on, off. All'interno : - trasformatore 0-230-400/0-12-0-24 V 50 Hz per il circuito ausiliario. - portafusibili e fusibili per circuiti di potenza ed ausiliari, contattori, relè termici, interruttori manuali per l'esclusione del controllo automatico. - cavi di collegamento delle pompe e pressostati al quadro elettrico. - galleggiante elettrico per protezione marcia a secco. PORTATA Istantanea A POMPA MASSIMA 120 lt/1 PREVALENZA 59 MCA Fornitura e posa in opera di Vaso chiuso a membrana in gomma di tipo collaudato I.S.P.E.S.L. in acciaio inox da 200 litri, pressione di esercizio 10 bar. Con membrana atossica per circuito acqua sanitaria. In acciaio saldato completo di certificato di collaudo, e compreso di raccorderie e pezzi speciali necessari per realizzare la corretta installazione. Fornitura e posa in opera di Ammortizzatore di colpo d'ariete corpo in acciaio inox e membrana in elastomero. Temp. max. 90°C. Precarica 3 bar. Pressione massima 13 bar. DN 2". Fornitura e posa in opera di Tubazione in polietilene nero AD PE 100 PN 10 ( SOLO PER ACQUA POTABILE ). Ø 50 compreso di raccorderia, pezzi speciali, staffe per il fissaggio alle murature necessari per realizzare la corretta linea di carico Fornitura e posa in opera di Tubazione in polietilene nero AD PE 100 PN 10 ( SOLO PER ACQUA POTABILE ). Ø 63 compreso di raccorderia, pezzi speciali, staffe per il fissaggio alle murature necessari per realizzare la corretta linea di mandata Fornitura e posa in opera di Valvola di intercetto a sfera , passaggio totale , corpo in bronzo. Diametro nominale DN 40 con attacchi filettati compreso di raccorderie e pezzi speciali necessari per realizzare la corretta installazione. Fornitura e posa in opera di Valvola di intercetto a sfera , passaggio totale , corpo in bronzo. Diametro nominale DN 50 con attacchi filettati compreso di raccorderie e pezzi speciali necessari per realizzare la corretta installazione. Fornitura e posa in opera di Valvola di non ritorno , passaggio totale , corpo in bronzo , con ritorno a molla. PN 16 DN 40 con attacchi filettati compreso di		



