

EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA - S.p.A.
VIA ARNO, 2 - 58100 GROSSETO

VERBALE AFFIDAMENTO DIRETTO PER APPALTO LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO ALLOGGIO ERP
IN SEGGIANO – VIA SAN GERVASIO N. 17/19/21

L'anno DUEMILAVENTUNO (2021), il giorno 24 AGOSTO, nella sede dell'EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA S.p.A., sita in Grosseto, Via Arno n. 2, sono presenti:

Per la Commissione di gara, nominata con il presente atto dal RUP Arch. Giuliano Bontempo:

- Arch. Giuliano Bontempo responsabile Ufficio Tecnico dell'EPG SPA con funzioni di Presidente;
- Dott.ssa Elena Loffredo Responsabile Ufficio Appalti dell'EPG Spa con funzioni di membro;
- Ing. Flavio Bocci funzionario Ufficio Tecnico dell'EPG Spa, con funzioni di membro.

PREMESSO

- che con Determina a contrarre del RUP Prot. n. 8115 del 15/07/2021, è stata indetta la procedura diretta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co. 9-bis, d. l.gsv n. 50/2016;
- che in data 20/07/2021, con lettera prot. n. 8249, venivano pertanto invitate a presentare offerta per la procedura in oggetto, mediante la piattaforma START, le seguenti imprese, selezionate tramite sorteggio, in data 23/06/2021, tra quelle presenti nell'elenco operatori economici individuati da Delibera CDA n. 7/169 del 22/12/2020, in possesso dei requisiti specifici per i lavori oggetto di appalto, assegnando come termine per la presentazione delle offerte il giorno 02/08/2021 alle ore 12.00, con importo a base d'asta di Euro 121.179,81, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 13.351,74, per un importo complessivo dell'appalto pari ad Euro 134.531,55 oltre I.V.A.:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1) SAM COSTRUZIONI SRL | P.IVA: 04030670659 |
| 2) CP TEAM S.R.L. | P.IVA: 01454100536 |
| 3) COSTR. GEN. PETRAGLIA SRL | P.IVA: 04690820651 |
| 4) BRAMERINI F. & FIGLI SRL | P.IVA: 00858180532 |
| 5) BACHIORRINI PAOLO S.R.L. | P.IVA: 01510270539 |
| 6) MA.GI.C EDIIZIA. & C. S.A.S. | P.IVA: 01601740531 |
| 7) I.F.E.SE. S.R.L. | P.IVA: 01127590535 |
| 8) PIERACCINI ALFIERO | P.IVA: 00286740535 C.F.: PRCLFR57E14E202P |

Tutto ciò premesso, il Presidente del seggio di gara, Arch. Giuliano Bontempo, assistito dai componenti la Commissione di Gara, dichiara aperta la seduta mediante procedura telematica, si connette all'indirizzo

<http://start.toscana.it/> e verifica che, come risulta dal sistema telematico START stesso, risultano regolarmente pervenute nei termini previsti, ore 12.00 del giorno 02/08/2021, le offerte dei seguenti concorrenti:

| LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO - SEGGIANO VIA S. GERVASIO N. 17/19/21 | | |
|--|--------------------------|-----------------------------------|
| 1 | I.F.E.SE. S.R.L. | Provincia GR Città Follonica |
| 2 | Bachiorrini Paolo S.r.l. | Provincia GR Città Castell'Azzara |

Si procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute effettuandone l'apertura accedendo all'area contenente la documentazione amministrativa dei concorrenti. La documentazione presentata dalle suddette Ditte risulta regolare, pertanto la Commissione ammette le Imprese di cui sopra.

Esaurita l'analisi della documentazione amministrativa, tramite il sistema START, si procede quindi all'apertura delle offerte economiche ammesse, esaminando la relativa documentazione di tipo economico e rilevando che le stesse sono regolari e conformi alle prescrizioni della lettera di invito; il sistema redige la seguente graduatoria:

| PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO - SEGGIANO VIA S. GERVASIO N. 17/19/21 | | |
|--|--------------------------|-----------------------------|
| Classifica | IMPRESA | OFFERTA ECONOMICA |
| 1 | I.F.E.SE. S.R.L. | Ribasso percentuale 12,21 % |
| 2 | Bachiorrini Paolo S.r.l. | Ribasso percentuale 8,55 % |

Il Presidente dà atto che l'offerta più vantaggiosa risulta pertanto essere la seguente: Impresa I.F.E.SE. SRL, con sede legale in Follonica (GR) Via Parri N. 6, con ribasso del **12,21%**.

L'aggiudicazione efficace risulta subordinata all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara, all'assenza di provvedimenti ostativi relativi alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia), alla regolarità contributiva, alla veridicità di ogni altra dichiarazione sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016, all'assenza di ogni altra condizione ostativa all'aggiudicazione, prevista da disposizioni normative, e all'approvazione del presente verbale di gara da parte del competente organo della stazione appaltante.

IL PRESIDENTE DI GARA
(Arch. Giuliano Bontempo)

TESTE
(Ing. Flavio Bocci)

TESTE
(Dr.ssa Elena Loffredo)