

**Stazione appaltante: Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A. (Grosseto)**  
**Procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del d. lgs. n. 50/2016 per**  
**l'esecuzione di lavori di nuova costruzione di un fabbricato per 18 alloggi di ERP in**  
**Follonica (Gr), Loc. Cassarello, Peep est, Lotto 7b**

008271

24 LUG. 2018

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

- 2) **Quesito:** c'è obbligo di sopralluogo con rilascio di relativa attestazione di presa visione dei luoghi?  
**Risposta:** La lettera k) del punto V.3 del bando di gara così recita: "obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010, con obbligo di **sopralluogo autonomo** in sito e di presa visione degli atti progettuali. La presa visione degli atti progettuali e il sopralluogo di cui sopra, devono essere **autocertificati**". Lo stesso viene ribadito nel disciplinare di gara, **PARTE PRIMA punto 2. Contenuto del plico esterno alla busta dell'offerta – Documentazione, lettera k)**.  
 Inoltre, nell'**Allegato A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E QUALIFICAZIONE**, è contenuta la dichiarazione di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, ..... (**punto 8 pag. 8**); il sopralluogo autonomo in sito e la presa visione degli atti progettuali, si intendono attestati con la dichiarazione di cui sopra.
- 3) **Quesito:** quali sono gli importi relativi alle categorie OG1 e OG11 oggetto dell'appalto?  
**Risposta:** La categoria prevalente **OG1**, al netto dell'importo della sola categoria scorporabile, ammonta a euro **1.539.382,40**. Sono previsti lavori riconducibili alla categoria scorporabile **OG11** per euro **312.617,60**. La somma delle due categorie suddette dà l'importo dell'appalto a base di gara, per un totale di euro **1.852.000,00**. Vedasi al riguardo il **punto II.2 del bando di gara**, nonché l'art. 4 del **Capitolato Speciale d'Appalto**.
- 4) **Quesito:** un'impresa (o costituenda RTI) in possesso della categoria OG11 class. III bis, può partecipare alla procedura dichiarando il subappalto al 100% delle opere di cui alla categoria OG11?  
**Risposta:** la risposta è negativa; un'impresa (o costituenda RTI) **non può subappaltare al 100% le opere di cui alla categoria OG11**. Si veda, a tale proposito, il **punto 3, art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto**, per cui c'è la "facoltà di **subappaltare una quota non superiore al 30%** (trenta per cento) dell'importo della singola categoria (OG11). La qualificazione può essere limitata alla **misura minima inderogabile del 70% (settanta per cento)** dell'importo della singola categoria (OG11) ma, in tal caso, l'appaltatore è obbligato a dichiarare il subappalto della parte eccedente la propria qualificazione."

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Luciano Ranocchiali)