

Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO Codice Fiscale e Numero d'iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: 01311090532

3 0564/423411

0 0564/21112

info@epgspa.it PEC epgspa@legalmail.it

NUMERO PROTOCOLLO 0 15047

DATA 3 0 NOV. 2021

PROTOCOLLO INTERNO

Al Direttore Al Responsabile Area Tecnica Al Responsabile Ufficio Appalti All'Ufficio Segreteria SEDE

DETERMINA A CONTRARRE

Procedura di affidamento diretto previo confronto concorrenziale art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016

Lavori di manutenzione su alloggi ERP di cui all'elenco n. 9-2021 Alloggio n 3505 ubicato in Montieri, via Campiano 25- loc. Boccheggiano Alloggio n 3515 ubicato in Montieri, via Campiano 27- loc. Boccheggiano

CIG ZC833A8414

li sottoscritto Arch. Corrado Națale în qualità di RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

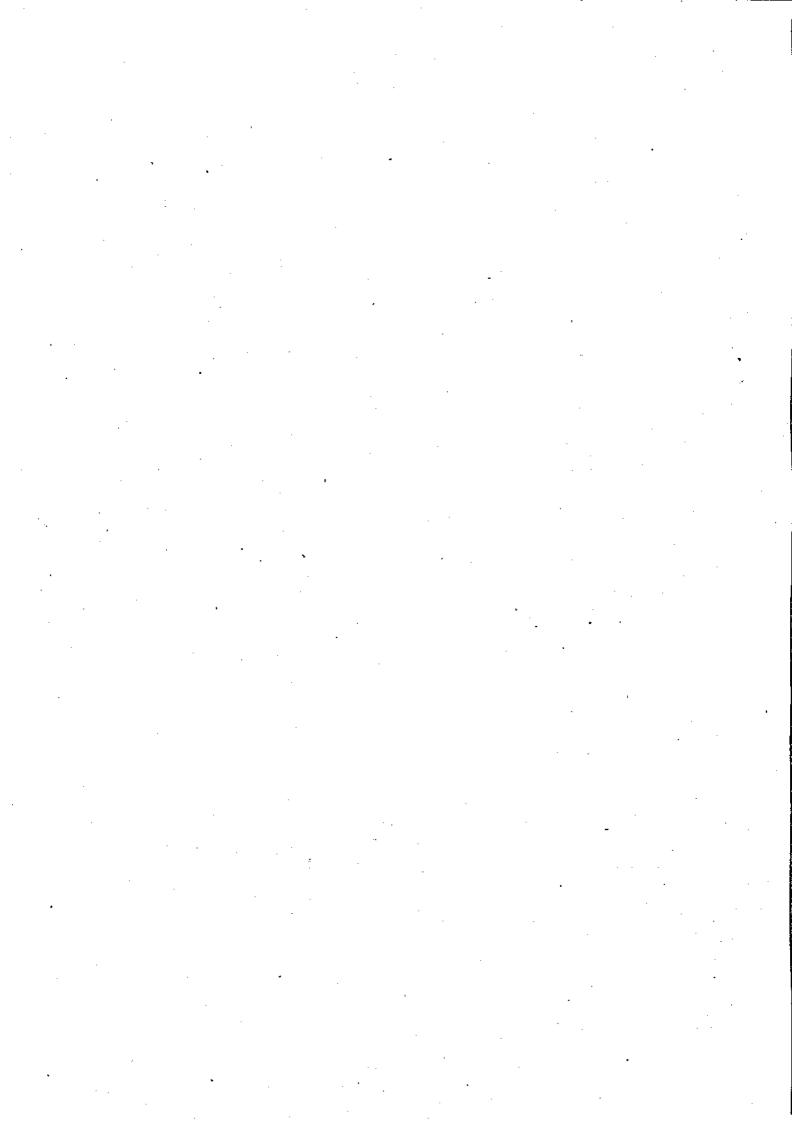
premesso che:

- con determina dirigenziale di affidamento diretto dei lavori recante protocollo n. 4336 del 15/04/21, i rispettivi R.U.P. sono stati autorizzati ad attivare procedure di affidamento diretto, senza preliminare indagine di mercato, previo confronto concorrenziale tramite la piattaforma telematica START, invitando a rotazione tre imprese presenti nell'elenco degli operatori economici, approvato con delibera del C. di A. n. 3/174 del 01/07/2021, a produrre offerta in ribasso sulla perizia di stima, (preventivo), redatte dall'Ufficio Tecnico/Manutenzione;
- l'intervento viene finanziato o con i fondi della manutenzione destinati dal bilancio di EPG Spa o con idonei finanziamenti regionali;

dato atto che:

- gli alloggi oggetto della presente determina sono ricompresi all'interno dell'elenco degli alloggi ERP di risulta della Provincia di Grosseto;
- a seguito della progettazione definitiva-esecutiva delle opere di manutenzione (a misura) necessarie per reimmettere gli alloggi nella disponibilità dei comuni per la riassegnazione agli aventi diritto, è stato elaborato il seguente quadro economico:

	Importi in euro				TOTALE
1	Lavori (L) (importo soggetto a ribasso, compreso il costo della manodopera)				33.952,01
	di cui costo della manodopera (CM)			15.262,91	
	Importi in euro	a corpo (C)	a misura (M)	in economia (E)	TOTALE
2	Costi di sicurezza da PSC (CSC)		3.379,92		3.379,92
Ţ	IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)				37.331,93



T+Opzlone	A MISURA soggette a ribasso COSTO TOTALE CON OPZIONI (impegni di spesa)	€ 1.350,60	
Oprione	O.S.A. per misure anti-contagio (importo in eventuale riduzione)	€.567,54	
Opzione	COSTI sicurezza anti-contagio (importo in eventuale riduzione) A MISURA non soggette a ribasso	€.783,06	

- il progetto è composto dai seguenti elaborati: elaborati grafici, cronoprogramma, capitolato speciale di appatto, computo metrico, elenco prezzi, incidenza della manodopera, PSC e coordinamento con allegati;
- alla data di adozione della presente determina gli operatori economici, di cui all'elenco approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3/174 del 01/07/2021, sono stati invitati a procedure analoghe almeno una volta, nel rispetto del principio della rotazione, significando che sarà possibile per i RUP reinvitare per una seconda volta le Imprese suddette;

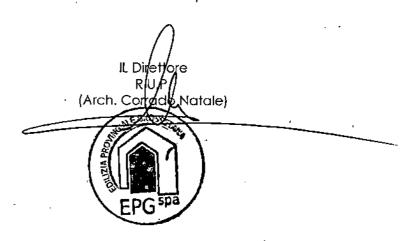
considerato ché:

- nessun preventivo è pervenuto nella procedura concorrenziale del 22-11-2021, come riportato nel verbale di cui al protocollo EPG n.14792 del 25 Novembre 2021;
- i lavori sono stati già oggetti di altre due procedure, oltre a quella sopracitata, dichiarate deserte;
- vi è l'urgenza di effettuare i lavori al fine di rendere gli alloggi disponibili per la successiva assegnazione;
- in ottemperanza alla determina dirigenziale sull'affidamento diretto dei lavori recante protocollo n. 4336 del 15/04/2021, il RUP ha selezionato la seguente impresa presente nell'elenco degli operatori economici approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7/169 del 22/12/2020, sorteggiate tra quelle in possesso dei requisiti previsti per l'esecuzione dei lavori oggetto di appaito:
 - a) Power Edil srl via Donizetti, 23- Follonica (GR);
- che il DURC riferito alla suddetta impresa risultano regolari alla data di adozione del presente provvedimento;
- che l'appalto è stato registrato con il CIG ZC833A8414;

richiamati i principi di cui alla citata determina dirigenziale protocollo n. 4336 del 15/04/2021,

DETERMINA

di attivare le procedure di affidamento diretto tramite la piattaforma START, invitando l'impresa citata nelle premesse a produrre offerta in ribasso sul progetto definitivo/esecutivo (elenco prezzi) per le manutenzioni in argomento, necessarie per la riassegnazione degli immobili agli aventi diritto.





?