Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO

C. F. e Numero d'iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: 01311090532

☎ 0564/423411 🖷 0564/21112 ✉ info@epgspa.it **PEC** epgspa@legalmail.it

EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA spa
NUMERO PROTOCOLLO 004544
DATA 20 APR. 2021
PROTOCOLLO INTERNO

Al Direttore EPG
Sede

Al Responsabile Manutenzione
Sede

Al Responsabile Appalti
Sede

DETERMINA A CONTRARRE
procedura: affidamento diretto previo confronto concorrenziale articolo 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, decreto legislativo n. 50 del 2016
Lavori di manutenzione su alloggi ERP di risulta elenco n.1/2021 – Alloggio n.2112 in Via vivarelli n.4 _ Orbetello
CIG: Z3931633F3

IL Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- con determina dirigenziale sull'affidamento diretto dei lavori del 15/04/2021 prot. n.4336, i RUP sono stati autorizzati a attivare procedure di affidamento diretto, senza preliminare indagine di mercato, previo confronto concorrenziale tramite la piattaforma telematica START invitando a rotazione tre imprese presenti nell'elenco degli operatori economici a produrre offerta in ribasso sulle perizie di stima, (preventivo), redatte dall'Ufficio Tecnico/Manutenzione;
- l'opera viene finanziata con i fondi della manutenzione destinati da bilancio da idonei finanziamenti regionali;

Dato atto che:

- Nell'elenco degli alloggi resosi liberi (di risulta) risulta alla lista n.1/2021 un alloggio sito a Orbetello in Via Vivarelli n.4;
- a seguito di progettazione definitiva-esecutiva di opera di manutenzione (a misura) è stato definito l'intervento che presenta il seguente quadro economico con l'utilizzo dei prezzari del reparto manutenzione (2019):

	Importi in euro				**TOTALE**
1	**Lavori (L) (importo soggetto a ribasso, compreso il costo della manodopera)**				**23.979,56**
	di cui costo della manodopera (CM)			**10.762,00**	
	Importi in euro	**a corpo (C)**	**a misura (M)**	**in economia (E)**	**TOTALE**
2	**Costi di sicurezza da PSC (CSC)**	**---**	**1.476,8**	**---**	**1.476,81**

T	IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)				25.456.37

Opzione	COSTI sicurezza anti-contagio (importo in eventuale riduzione) A MISURA non soggette a ribasso	€.282.51
	O.S.A. per misure anti-contagio (importo in eventuale riduzione) A MISURA soggette a ribasso	€.381.85

T+Opzioni	COSTO TOTALE CON OPZIONI (impegno finanziario)	€.26.120,73

- che il progetto è composto dai seguenti elaborati: elaborato grafico unico, cronoprogramma, capitolato speciale di appalto, computo metrico, elenco prezzi, incidenza della manodopera, piano di sicurezza e coordinamento con allegati;
- l'opera viene finanziata con i fondi della manutenzione destinati da bilancio da idonei finanziamenti regionali;
- il progetto rientra tra i Progetto obiettivo EPG dell'anno 2019/20;
- la progettazione è stata conclusa nel febbraio 2020;

considerato che:

- in ottemperanza alla determina dirigenziale sull'affidamento diretto dei lavori del 15/04/2021 prot. n.4336, il RUP ha selezionato tre imprese presenti nell'elenco degli operatori economici individuati da CDA n. 7/169 del 22/12/20, sorteggiate tra quelle ditte in possesso dei requisiti specifici per i lavori oggetto di appalto scelte a rotazione, per la procedura di affidamento diretto oggetto della presente determina:

imprese in possesso dei requisiti specifici per i lavori oggetto da CDA n. 7/169 del 22/12/20

1) ESSECI srl di Anagni (FR)
2) Impresa NG srl di Napoli
3) Impresa edile ZACCARIELLO di Casal di Principe (CS)
4) Impresa ROSI Alfredo di Porto Santo Stefano (GR)
5) Impresa Pieraccini impianti di Grosseto

di seguito le imprese selezionate:

a) **ESSECI srl di Anagni (FR)**
b) **Impresa ROSI Alfredo di Porto Santo Stefano (GR)**
c) **Impresa Pieraccini impianti di Grosseto**

DETERMINA

di attivare le procedure di affidamento diretto, previo confronto concorrenziale tramite la piattaforma telematica START, invitando le tre imprese selezionate a), b) e c) al fine di produrre un'offerta in ribasso sul progetto definitivo/esecutivo (elenco prezzi) delle opere in oggetto e effettuare le opere di manutenzione necessarie per l'assegnazione.

IL Responsabile del Procedimento
Arch Giuliano Bontempo