

VERBALE CONFRONTO CONCORRENZIALE ART 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORE ECONOMICO CUI AFFIDARE DIRETTAMENTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SU ALLOGGI ERP DI RISULTA DI CUI ALL'AFFIDAMENTO N. 5/2020QUATER – CIG: ZB22BEF230

L'anno DUEMILAVENTI (2020), il giorno VENTISETTE (27) del mese di MARZO, alle ore 12.01, nella sede dell'EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA S.p.A., sita in Grosseto, Via Arno n. 2, sono presenti:

- Dr. Ing. LUCIANO RANOCCHIAI – Direttore dell'Edilizia Provinciale Grossetana SPA, con funzioni di RUP;
- Dr.ssa ELENA LOFFREDO - con funzioni di teste e verbalizzante la gara, collegata tramite PC al proprio domicilio;

### **PREMESSO**

- che con Deetermina del RUP Prot. n. 782/2020 in data 24/01/2020, è stato stabilito di attivare procedere di affidamento diretto, senza preliminare indagine di mercato, previo confronto concorrenziale di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 2016, per i lavori di manutenzione su alloggi di risulta di cui all'elenco n. 5/2020QUATER;
- che sono stati selezionati gli operatori economici da invitare alla successiva fase di richiesta preventivo per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, a rotazione tra le imprese presenti nell'elenco degli operatori economici aventi i requisiti specifici per i lavori in appalto, disponendo che gli stessi fossero invitati a presentare offerta tramite START;
- che in data 20/03/2020 prot. n. 3651 venivano pertanto invitati a partecipare alla procedura in oggetto, mediante la piattaforma START, assegnando come termine per la presentazione del preventivo il giorno 27/03/2020 alle ore 12.00, i seguenti 3 soggetti:
  - 1) MINOCCI SRL – P.IVA/C.F. 01391120530
  - 2) DECOS SRL – P.IVA/C.F. 07867780632
  - 3) 2G SRL – C.F./P.IVA 01157610534

Tutto ciò premesso, il Presidente del seggio di gara, Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luciano Ranocchiai, assistito dalla Dott.ssa Elena Loffredo, dichiara aperta la seduta di gara mediante procedura telematica in seduta pubblica, si connette all'indirizzo <http://start.toscana.it/> e verifica che, come risulta dal sistema telematico START stesso, è regolarmente pervenuto nei termini previsti, ore 12.00 del giorno 27/03/2020, il preventivo del seguente concorrente:

- 1) DECOS SRL

Si procede allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta effettuandone l'apertura accedendo all'area contenente la documentazione amministrativa dei concorrenti.

Il RUP, rileva che la documentazione presentata dalla suddetta Impresa è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito, e ne viene pertanto ammessa l'offerta.

Esaurita l'analisi della documentazione amministrativa, tramite il sistema START, si procede quindi all'apertura dell'offerta economica ammessa, esaminando la relativa documentazione di tipo economico e rilevando che la stessa è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito.

Il sistema redige la seguente graduatoria:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>Importo offerto al netto dell'IVA</i>	<i>Ribasso percentuale</i>
1	<b>DECOS SRL</b>	<b>21.400,00 (ventunomilaquattrocento/00)</b>	<b>7,73595%</b>

Il RUP dà atto che l'offerta dell'Impresa DECOS SRL, con sede legale in Via San Domenico n. 106 NAPOLI, prima classificata, è congrua e ne dichiara l'aggiudicazione definitiva, salve le consuete verifiche previste dal Codice degli Appalti.

IL RUP  
(Dr. Ing. Luciano Ranocchiali)

IL TESTE  
(Dr.ssa Elena Loffredo)