

EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA SPA

CAPITALE SOCIALE € 4.000.000 interamente versato - CF- P.IVA- REGISTRO IMPRESE N. 01311090532

Sede Legale: Via Arno n. 2 - 58100 Grosseto

Tel. 0564/423411-Fax 0564/21112- Indirizzo e-mail: info@eggspa.it

MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO ERP VIA JUGOSLAVIA 9-11-13-15-17 GROSSETO (GR)
INCARICO PROFESSIONALE PER CONSULENZA E REDAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO
PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL' IMPIANTO CENTRALIZZATO DI
RISCALDAMENTO E RELATIVO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO.
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELL'IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI CONDOMINIALI E DELLA CENTRALE TERMICA
(impianto e quadro elettrico) PER N.5 CORPI SCALA

CODICE CIG: ZBE36EAA63

006790

24 GIU. 2022

Spett.le PI Francesco Bartolini

Pzza Cavalieri n.1

58100 Grosseto (GR)

studio.francescobartolini@gmail.com

Il sottoscritto Dott. Arch. Giuliano Bontempo in Responsabile del Procedimento, considerato:

- La necessità di nominare un professionista per la consulenza e progettazione esecutiva relativa all'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico condominiale del complesso residenziale ERP sito in via Jugoslavia 9-11-13-15-17 a Grosseto composto da n. 102 alloggi ERP, distribuiti su 11 piano fuori terra;
- Che la procedura più opportuna, per l'affidamento di servizi inerenti l'architettura e l'ingegneria di cui al punto precedente risulta quella dall'incarico diretto come previsto all'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Lgs. n. 50 del 18/04/2016 sulla lista professionisti dell'Ente secondo il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- Che in data 23/06/2022 mediante una procedura di indagine esplorativa con richiesta di preventivi, senza il ricorso a START in quanto d'importo inferiore ai 5.000,00 euro e per esigenze di semplificazione e ragioni di economia procedimentale (per progetto PNRR),

Premesso tutto ciò

si determina

di conferire a codesto professionista, PI Francesco Bartolini, l'incarico in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Lgs. n. 50/2016.

MOTIVAZIONI DELLA SCELTA:

- L'importo della progettazione del servizio ammonta a complessi € 3.559,49 a base di gara, inferiore alla soglia pari a € 40.000,00 e quindi affidabile in modo diretto dal RUP;
- Per motivi di efficacia ed efficienza, per intervento PNRR, si è ritenuto opportuno procedere con incarico diretto ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- Come premesso, codesto professionista, ha presentato l'offerta con nota n.006772 del 24/06/2022 ritenuta vantaggiosa e tale da garantire la garanzia minima di qualità delle prestazioni richieste dall'Ente.

CONGRUITA' DELL'OFFERTA PRESENTATA:

L'offerta presentata dal professionista si ritiene pertanto congrua e gli importi sono i seguenti:

1. Base d'asta € 3.559,74 (al netto di IVA e cassa)
2. Ribasso 7 % pari a € 249,18 (al netto di IVA e cassa)
3. Importo al netto del ribasso (1-2=) € 3.310,56 (al netto di IVA e cassa)

TOTALE INCARICO € 3.310,56 (al netto di IVA e cassa)

POSSESSO DEI REQUISITI PROFESSIONALI:

Il professionista con la presentazione in allegato all'offerta con nota n.006772 del 24/06/2022 del CV, del modello TRACCIABILITA' e della dichiarazione DURC:

- **IDONEITA' PROFESSIONALE:** iscrizione dal maggio 2005 all'ordine dei periti industriali di Grosseto con il n.352;
- **CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA:** Il professionista ha dimostrato dall'elencazione dei lavori svolti come libero professionista dal 2011 a oggi, di possedere dei livelli minimi di fatturato globale, proporzionati all'oggetto del presente affidamento e il livello di copertura assicurativa;
- **CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI:** Il professionista ha dimostrato, con la presentazione del CV, di possedere le idonee attrezzature, di disporre degli strumenti di studio e ricerca e l'esperienza maturata nello specifico settore e in particolare per progettazioni simili al presente incarico e per lo svolgimento delle attività in qualità richieste dal servizio.

PRECISAZIONI

Il pagamento corrispettivo avverrà in unica rata a conclusione dell'incarico e a seguito di verifica contributiva e fiscale.

Codice destinatario per fatturazione elettronica (WHP7L,TE).

La fattura dovrà riportare anche il seguente numero di CODICE CIG ZBE36EAA63.

La compilazione delle relazione deve essere redatto entro e non oltre 45-gg dal ricevimento dell'incarico.

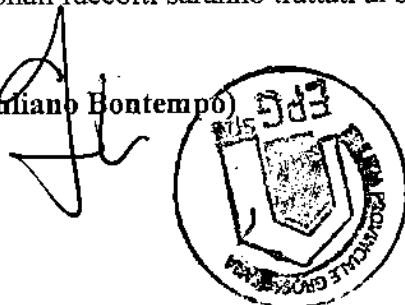
In caso d'uso della presente lettera-contratto, l'imposta di bollo sarà a carico di codesta impresa, mentre le spese di registrazione saranno a totale carico della parte che ne chiederà la registrazione;

Per la definizione delle controversie sarà competente in via esclusiva il Foro di Grosseto; è esclusa la competenza arbitrale.

I dati personali raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003.

RUP

(Arch. Giuliano Bontempo)



PI
Francesco Bartolini

