



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO
Codice Fiscale e Numero d'iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: 01311090532
☎ 0564/423411 📠 0564/21112 ✉ info@epgsipa.it

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA DEL RISCHIO INCENDIO DEGLI IMMOBILI GESTITI E IN PROPRIETÀ DELL'EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA SPA DAL 01/04/2022 AL 31/03/2023

Il sottoscritto Arch. Corrado Natale, in qualità di Direttore e Responsabile del Procedimento,

premesso che la polizza globale fabbricati relativa agli immobili gestiti e in proprietà della Società, stipulata con Unipolsai Assicurazioni, scaduta il 31/12/2021, è stata prorogata fino al 31/03/2022 con determina del RUP prot.n.16068 del 22/12/2021 perché la gara relativa al biennio 2022-2023, indetta con determina a contrarre del 16/09/2021 prot.nr.10738/2021, è andata deserta;

considerato che non esistono convenzioni Consip relative al servizio di cui all'oggetto;

considerato che anche la proroga scade a breve, è necessario provvedere all'affidamento del servizio in tempi brevi e comunque entro il 31/03/2022;

visto l'art. 36 del d.lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure sotto soglia;

considerato che solo l'affidamento diretto permette di espletare la procedura in tempi rapidi;

considerato che il d.l. 77/2021 prevede che, in deroga all'art.36 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, fino al 30/6/2023, le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00;

dato atto che una tra le Direzioni di compagnie assicuratrici invitate alla procedura andata deserta, GENERALI ITALIA S.p.A., ha scritto chiedendo una procrastinazione della data di scadenza della gara per avere il tempo di fare un'offerta, di fatto manifestando l'intenzione a partecipare alla procedura;

dato atto che nessun delle altre direzioni invitate ha contattato in tal senso questa Società;

dato atto che GENERALI ITALIA S.p.A. ha inviato, su richiesta del Broker di questa Società, BROKERITALY CONSULTING SRL, un preventivo relativo all'affidamento dei servizi assicurativi di cui all'oggetto, sulla base del Capitolato speciale d'appalto adottato nella precedente gara, proponendo alcune modifiche non significative;

accertato che l'offerta economica presentata da GENERALI ITALIA S.p.A., di euro 99.500,21, risulta inferiore alla base d'asta della precedente gara di euro 103.000,00;

considerato l'importo della offerta si può prevedere nel nuovo capitolato un'opzione di proroga di 4 mesi, rimanendo sempre al di sotto della soglia di euro 139.000,00 prevista per gli affidamenti diretti;

EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA spa	
NUMERO PROTOCOLLO	001636
DATA	15 FEB. 2022
PROTOCOLLO INTERNO	

accertato altresì che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

dato atto il nuovo affidamento è stato registrato con C.I.G. 9104211895 di euro 133.000,00;

dato atto che relativamente all'affidamento di cui all'oggetto sarà rispettato il principio di rotazione, non avendo la compagnia Generali Italia SpA mai partecipato a questo tipo di gara;

DETERMINA

1. di invitare GENERALI ITALIA S.p.A., sulla piattaforma Start della centrale regionale di committenza, a proporre la propria offerta per l'affidamento del servizio di copertura assicurativa del rischio incendio degli immobili gestiti e in proprietà dell'Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A. dal 01/04/2022 al 31/03/2022, di euro 99.500,21 all'anno, per un totale compreso proroga di euro 132.666,95;
2. di approvare il nuovo capitolato, allegato alla presente, con le modifiche concordate con la compagnia assicuratrice;
3. di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali
4. di dare attuazione agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012.
5. che la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e che sarà imputata al conto 3202010001 (Assicurazione degli alloggi e locali) del budget annuale n. 5 assegnato all'AREA TECNICA MANUTENZIONE/PATRIMONIO.

IL DIRETTORE
(Arch. Corrado Natale)

