



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO

Codice Fiscale e Numero d' iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE

☎ 0564/423411 ☎ 0564/21112 ✉ info@epgspa.it

EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA spa	
INGROSSATO:	01311090532
PROTOCOLLO	012669
DATA	03 DIC. 2020
PROTOCOLLO INTERDITTA	

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER acquisizione del servizio di manutenzione semi completa e terzo responsabile dell'ascensore a servizio della sede per il periodo 01/01/2021-31/12/2023- Affidamento diretto

Il sottoscritto Arch. Corrado Natale, in qualità di direttore e Responsabile del procedimento

Visto il D.L. n.76 del 16/07/2020, convertito in legge 11/09/2020 n.120, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", ed in particolare l'art.1, comma 2, lett.a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 euro, qualora l'atto di avvio della procedura sia stato adottato entro il 31/ dicembre 2021;

Premesso che la società ha necessità di affidare il servizio di manutenzione semi completa e terzo responsabile dell'ascensore a servizio della sede;

Considerato:

- il modico valore dell'affidamento si ritiene di poter procedere ad un affidamento diretto mediante comparazione di preventivi con l'utilizzo del criterio del minor prezzo;
- che l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 non prevede l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro;

Dato atto che:

- dietro richiesta della società tre operatori economici del settore hanno prodotto il preventivo per il servizio in appalto;
- uno di questi preventivi è stato considerato solo come termine di confronto in quanto inviato dall'aggiudicatario uscente che per il principio di rotazione non partecipa all'appalto;

-degli altri preventivi inviati dalle ditte Criniti Ascensori e C.M.S. Ceam Maremma Servizi Srl l'offerta di **CRINITI Ascensori Via dell'Artigianato 10 Follonica** risulta essere quella più bassa e congrua se raffrontata ai costi del servizio attuali, come più diffusamente illustrato nel verbale di aggiudicazione allegato;

-il CIG richiesto è **Z722F87358**;

-il DURC di tutte le ditte partecipanti alla procedura di affidamento risulta regolare.

DETERMINA

1. Di affidare alla ditta **CRINITI Ascensori Via dell'Artigianato 10 Follonica** il servizio di manutenzione semi completa e terzo responsabile dell'ascensore a servizio della sede per l'importo di € 900,00+IVA;
2. Che l'ordine di acquisto è vincolato al possesso dei requisiti previsti dal Codice degli appalti.

IL DIRETTORE
(Arch. Corrado Natale)



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO
Codice Fiscale e Numero d'iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: 01311090532
☎ 0564/423411 ☎ 0564/21112 ✉ info@epgspa.it PEC epgspa@legalmail.it

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DELLA MANUTENZIONE SEMI COMPLETA E TERZO RESPONSABILE DELL'ASCENSORE A SERVIZIO DELLA SEDE DELL' EPG SPA

Preso atto dei modesti costi del Servizio di Manutenzione dell'ascensore a servizio della Sede dell'Edilizia Provinciale Grossetana Spa per effetto dei quali l'aggiudicazione del servizio può avvenire con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, si conviene che il presente atto costituisca anche determina del Responsabile del Procedimento, Arch. Corrado Natale, per la nomina della Commissione di Gara, che viene dallo stesso così individuata:

- 1- Geom. Marco Paffetti Responsabile Area Patr/Man in qualità di Presidente
- 2- Dott. Stefano Bellugi Ufficio Appalti in qualità di membro
- 3- Geom. Alessandro Provenni Ufficio Manutenzione (membro)

Ciò premesso, il giorno 02/12/2020 alle ore 09.00 nei locali dell'Edilizia Provinciale Grossetana SPA di Via Arno n.2 a GROSSETO alla presenza dei membri della Commissione come sopra individuati:

- 1- Geom. Marco Paffetti Responsabile Area Patr/Man in qualità di Presidente
- 2- Dott. Stefano Bellugi Ufficio Servizi e Forniture in qualità di membro
- 3- Geom. Alessandro Provenni Ufficio Manutenzione (membro)

si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte per la **manutenzione semi completa e servizio di Terzo Responsabile per l'elevatore** a servizio della Sede dell'Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A. per il **periodo 01/01/2021-31/12/2023**.

Con richieste offerta-preventivo del 09/11/2020 sono state invitate le seguenti **4 ditte**:

N.	Ditta	Prof	Città
1	SEM Srl Ascensori	11452	GROSSETO
2	Criniti Ascensori	11451	FOLLONICA
3	C.M.S. Ceam Maremma Servizi Srl	11450	GROSSETO
4	SAG Carletti Srl	11449	GROSSETO

La scadenza del termine per l'invio delle offerte era fissata per il giorno 01/12/2020.

1- VERIFICHE PRECEDENTI L'APERTURA DEI PLICHI

Alla data del 01/12/2020 sono pervenute le seguente 3 offerte:

N°	Ditta	Protocollo	Data protocollo	note
1	Criniti Ascensori	11539	10/11/2020	Ammesso
2	SEM Srl Ascensori	11801	16/11/2020	Ammesso
3	C.M.S. Ceam Maremma Servizi Srl	12363	26/11/2020	Ammesso

2-APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA

In applicazione del principio della rotazione degli inviti di cui al D. Lgs. n.50/2016, si fa presente che l'eventuale offerta dell'attuale affidatario del servizio, SEM Ascensori Srl, sarebbe stata presa in considerazione solo nel caso in cui non fossero pervenute altre offerte.

La Commissione conviene in ogni caso di procedere all'apertura dell'offerta prodotta SEM Ascensori Srl, perché costituisca elemento di valutazione per la congruità delle restanti due offerte pervenute.

Dopo l'apertura delle buste si dà atto quanto segue:

N°	Ditta	Prezzo annuale escluso IVA	Prezzo triennale Escluso IVA
1	Criniti Ascensori	300,00	900,00
2	SEM Srl Ascensori	333,33	1.000,00
3	C.M.S. Ceam Maremma Servizi Srl	572,00	1.716,00

Per le motivazioni anzidette non viene presa in considerazione l'offerta di SEM Srl Ascensori. Da quanto sopra l'offerta di **CRINITI Ascensori Via dell'Artigianato 10 Follonica** risulta essere quella più bassa e congrua se raffrontata ai costi del servizio attuale.

3- AGGIUDICAZIONE

Il servizio in argomento viene quindi conferito alla seguente Ditta:

Ditta	Prezzo annuale escluso IVA	Prezzo triennale Escluso IVA
Criniti Ascensori	300,00	900,00

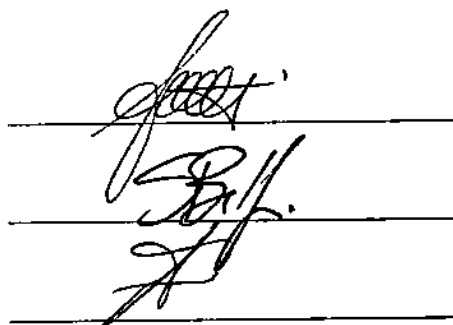
Grosseto li 02/12/2020

FIRME:

Presidente
Geom. Marco Paffetti

Membro
Dott. Stefano Bellugi

Membro
Geom. Alessandro Provenni



IL RUP

Dr Arch. Corrado Natale

