



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO
Codice Fiscale, Partita Iva e iscrizione al REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO n. **013110905320**
☎ 0564/423411 ☒ 0564/21112 ✉ epgspa@legalmail.it

GROSSETO 30 APR. 2019

PROT.

004797

OGGETTO: ACCERTAMENTO PERIODICO DEL REDDITO

Gentile assegnatario,

come tutti gli anni dispari questa Società, in riferimento all' art. 28 della L.R. Toscana n. 2/2019, deve provvedere ad aggiornare la situazione reddituale dei nuclei familiari degli inquilini degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

DOVRANNO ESSERE COMUNICATI I REDDITI 2019 riferiti all' anno 2018 ED ANCHE IL MODELLO ISEE 2019

*A seguito di tale accertamento si provvederà ove del caso, alla variazione del canone di locazione a partire dall' **01.01.2020**.*

Per far fronte a questo obbligo, si è provveduto a predisporre un modello di autocertificazione della situazione reddituale il più semplice possibile compatibilmente con la normativa vigente.

*Tale modello, che trovasi nel retro della presente, dovrà essere trasmesso a questa Società inderogabilmente **entro 02.08.2019**.*

Per gli assegnatari che utilizzano il modello Unico2019 trasmesso in via telematica la presentazione dovrà avvenire entro il 04/10/2019.

Si ricorda che qualora l' assegnatario non produca la documentazione richiesta o dichiari un reddito palesemente inattendibile, sarà applicato un canone convenzionale sanzionatorio pari a quello massimo applicato ai sensi dell' art. 26 L.R.T. 2/2019 oltre all' applicazione della procedura di decadenza ai sensi dell' art. 38, comma 3 lettera i).

Si ringrazia per la collaborazione e si porgono distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Dr. Claudio Trapanese)

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE

Nella prima colonna devono essere riportati i dati richiesti per ciascun componente il nucleo familiare iniziando dall'assegnatario, residenti nell'alloggio specificando nella seconda colonna data e luogo di nascita, mentre nella terza colonna va indicata la relazione di parentela con l'assegnatario (ASS = assegnatario C = coniuge, FG = figlio anche se minore, N = nipote, CV = convivente, O = ospite autorizzato etc..).

Nella colonna **DATORE DI LAVORO** riportare cognome e nome o ragione sociale e sede legale dell'erogatore solo per i redditi da pensione o da lavoro dipendente e/o assimilati. Nel caso di **pensione** indicare il nome dell'Istituto Previdenziale.

Per le **PENSIONI** di invalidità civile, vitalizio INAIL o pensione di guerra va indicata la sola categoria, senza riportare alcun importo.

Per ciascun componente deve essere riportato il reddito complessivo, al netto dei soli oneri deducibili, rilevato dai modelli certificativi - CU 2019 redditi 2018 -Modello 730/2019 redditi 2018 - Modello UNICO 2019 redditi 2018.

Indicare nella colonna **REDD. FABBRICATI** l'importo del reddito o allegare VISURA CATASTALE

Indicare nella colonna **REDD.TERRENI** l'importo del reddito o allegare VISURA CATASTALE

Nella colonna **DISOC**: indicare la 'D' se il soggetto si è trovato in uno stato di disoccupazione per tutto l'anno 2018 allegando l'attestazione dello stato di disoccupazione da parte del **Centro per l'Impiego**.

Nella colonna **STUD**: indicare 'S' per studente

Nella colonna **'Perc. Inval.'** deve essere segnalata la presenza nel nucleo familiare di persone disabili 'D' o invalide 'I' solo nel caso in cui la menomazione comporti una diminuzione permanente delle capacità lavorative in misura non inferiore ai due terzi (maggiore del 67%). Per questa categoria, al fine di attribuire le agevolazioni previste dalla L.R.T. 2/2019 occorre allegare, se non già precedentemente consegnata alla Società scrivente, fotocopia della certificazione comprovante il riconoscimento di persona invalida o disabile rilasciata dalla competente A.S.L.

Nella colonna **'cittad. Italiana'** indicare SI/NO per ciascun componente il nucleo familiare se in possesso della cittadinanza italiana.

SI RICORDA CHE IN CASO DI AUTOCERTIFICAZIONE DI REDDITO ZERO VA INSERITO quali entrate di sostentamento ha ricevuto la famiglia durante l'anno fiscale in questione.

DOVRA' ESSERE ALLEGATO ANCHE IL MODELLO ISEE 2019

IN CASO DI DIFFICOLTA' NELLA COMPILAZIONE DELL'AUTOCERTIFICAZIONE, ED AL FINE DI EVITARE SUCCESSIVE VERIFICHE DA PARTE DI QUESTA SOCIETA', SI CONSIGLIA DI ALLEGARE LE FOTOCOPIE DEI MODELLI FISCALI (CU-730-UNICO 2019)