



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.



ALLEGATO : SCHEMA DI DISPOSIZIONE DEL PRESIDENTE

Disposizione del Presidente n°	30	del	29 /4/2024
--------------------------------	----	-----	------------

EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA spa	
NUMERO	5158
PROTOCOLLO	
DATA	29 APR. 2024
PROTOCOLLO INTERNO	

AL DIRETTORE
 ALL'UFFICIO APPALTI
 ALL'UFFICIO MANUTENZIONE
 ALL'UFFICIO SEGRETERIA
 (SEDE)

OGGETTO: DECISIONE DI CONTRARRE PER affidamento dei servizi assicurativi del rischio Globale Fabbricati dal 31/08/2024 al 31/12/2025.

PREMESSO che:

- La gara negoziata disposta con Disposizione del Presidente nr.11 del 14/02/2024 per l'affidamento della polizza globale fabbricata scadente in data 30/04/2024 è andata deserta;
- Dovendo procedere all'espletamento di una nuova gara, si è deciso di esercitare l'opzione di proroga del contratto in essere fino al 31/08/2024, facendone espressa richiesta alla compagnia assicuratrice, per assicurare tempi sufficienti all'esecuzione della nuova procedura;
- Con l'aiuto del Broker della società Inser Spa, sono stati rivisti i termini e le condizioni della polizza richiesta in modo da permetterè alle compagnie assicurative di fare un'offerta alla prossima procedura;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in quanto, per l'esperienza maturata negli anni, è importante che la compagnia assicurativa appaltante abbia filiali nel territorio nazionale, anche per facilitare la gestione dei sinistri;

CONSIDERATO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questa Società è tenuta a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi e forniture di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici,
- Non avendo un elenco operatori relativo ai servizi assicurativi, si dovrà ricorrere ad una indagine di mercato condotta sulla piattaforma regionale START;
- Tenendo conto che il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto, è preferibile invitare alla gara negoziata tutti gli operatori che faranno manifestazione di interesse;



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.



PRECISATO che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in considerazione della standardizzazione delle prestazioni richieste dal servizio;

DATO ATTO che:

- il criterio di selezione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - la durata della polizza dovrà essere di mesi 16 più eventuale proroga di 120 giorni, il premio a base d'asta sarà di euro 120.000,00 annui;
 - l'importo del CIG, comprensivo della eventuale opzione di proroga sarà pertanto di euro 200.000,00;
 - Ad ogni offerta validamente presentata verrà attribuito un punteggio determinato in base all'elemento tecnico dell'offerta per il 70% e in base all'elemento economico per il 30%;
 - il Broker della Società ha predisposto i nuovi documenti di gara: l'avviso per manifestazione di interesse, il modello di istanza per manifestazione di interesse, il Capitolato, il modello per l'offerta economica e quello per l'offerta tecnica;
- visto il Rapporto del Direttore;
 - in virtù dei poteri conferiti al Presidente dalla legge e dallo statuto;

DISPONE

- di indire una indagine di mercato attraverso un avviso pubblico per la presentazione della manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi assicurativi del rischio globale fabbricati di proprietà e in gestione alla Società;
- successivamente di invitare tutti gli operatori che hanno manifestato il loro interesse per la procedura negoziata;
- approvare i seguenti documenti inerenti la manifestazione di interesse e la gara negoziata, allegati alla presente:
 - l'avviso per manifestazione di interesse
 - il modello di istanza per manifestazione di interesse
 - il Capitolato
 - il modello per l'offerta economica
 - il modello per l'offerta tecnica.

DISPONE ALTRESI'

- che gli Uffici provvedano con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

FIRMA IL PRESIDENTE
Mario Pellegrini