



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.



EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA	
NUMERO	13009
PROTOCOLLO	
DATA	04-11-24
PROTOCOLLO INTERNO	

AL DIRETTORE
ALL'UFFICIO APPALTI
AL RUP
ALL'UFFICIO SEGRETERIA
(SEDE)

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA GIORNALIERA DEI LOCALI DELLA SEDE DAL 01/01/2025 AL 31/12/2026 - Affidamento diretto.

Il sottoscritto Elena Loffredo, in qualità di Responsabile Area Amministrativa e Responsabile Unico del Progetto,

PREMESSO che l'appalto del servizio di pulizia giornaliera dei locali della sede ha termine il 31/12/2024 e occorre quindi procedere a nuovo affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in ragione del modesto importo dell'appalto;

CONSIDERATO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

TENUTO CONTO:

- che il precedente appalto è stato affidato invitando a presentare preventivo cinque degli operatori economici che avevano manifestato interesse all'appalto in oggetto;
- che di questi cinque solo due avevano presentato un preventivo ed era stato scelto quello più conveniente;
- in base a queste risultanze si dispone pertanto di un operatore, FULGIDA IMPRESA PULIZIE SRL c.f. 00853420495, che ha già manifestato la sua disponibilità a svolgere il servizio;
- che FULGIDA IMPRESA PULIZIE SRL è già stata affidataria del servizio in passato e lo ha svolto con diligenza;
- che l'affidamento a questo operatore economico rispetta il principio di rotazione;

DATO ATTO che:

- sulla base del D.D. n. 52 / 2023 DEL 27 settembre 2023 MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI, è stato calcolato il costo previsto della manodopera e gli altri costi, stimando l'importo complessivo del servizio in euro 50.000,00+IVA al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso, stimati in €. 300,00 al netto dell'iva;
- è stato registrato il CIG B37AEC8C8C sulla piattaforma START;
- invitata su START FULGIDA IMPRESA PULIZIE SRL ha presentato un preventivo di euro 49.900,00;
- sono state effettuate le verifiche dei requisiti di cui agli ARTT. 94, 95, 96, 97, 98 E 100 del D.lgs. 36/2023;

PRECISATO che:

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, la garanzia definitiva corrisponde al 10% dell'importo contrattuale netto, prodotta mediante contanti presso il cassiere dell'E.P.G. S.p.A. o polizza assicurativa o fideiussione bancaria;
- ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.



RITIENE

di affidare il servizio di pulizia giornaliera dei locali della sede, dal 01/01/2025 al 31/12/2026, per l'importo totale di euro 49.900,00, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso, stimati in €. 300,00 al netto dell'Iva, alla ditta FULGIDA IMPRESA PULIZIE SRL.

PRECISA che:

- saranno disposti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- all'aggiudicatario sarà richiesto di assumersi gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e successive modifiche;

IL RUP

Elena Loffredo

Si concede parere favorevole

IL DIRETTORE

Corrado Natale

.....

IL PRESIDENTE

PRESO ATTO:

- della proposta di decisione di contrarre di cui sopra, a firma del RUP Dott.ssa Elena Loffredo, con il parere favorevole dell'Arch. Corrado Natale, Direttore di EPG SPA;
- in virtù dei poteri conferiti al Presidente dalla legge e dallo statuto;

DISPONE DI ADOTTARE LA DISPOSIZIONE n. 73 del 7/11/2024

E QUINDI DI AFFIDARE

di affidare il servizio di pulizia giornaliera dei locali della sede, dal 01/01/2025 al 31/12/2026, per l'importo totale di euro 49.900,00, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso, stimati in €. 300,00 al netto dell'Iva, alla ditta FULGIDA IMPRESA PULIZIE SRL.

Si precisa che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DISPONE ALTRESI' che gli Uffici preposti provvedano con gli adempimenti in materia di comunicazioni e **trasparenza** di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

IL PRESIDENTE
Mario Pellegrini

Mario Pellegrini